


ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

на "ФОНД ЗА ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ МЕЛ ИНВЕСТ" АДСИЦ гр. София
КЪМ 31 декември 2010г.

(в хиляди лева)	Приложение	31.12.2010г.	31.12.2009г.
АКТИВИ			
НЕТЕКУЩИ АКТИВИ			
Инвестиционни имоти	1	23671	34532
<i>СУМА НА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ</i>		<u>23671</u>	<u>34532</u>
ТЕКУЩИ АКТИВИ			
Търговски и други текущи вземания	2	11839	817
Парични средства и еквиваленти	3	122	107
<i>СУМА НА ТЕКУЩИТЕ АКТИВИ</i>		<u>11961</u>	<u>924</u>
ОБЩО АКТИВИ		<u><u>35632</u></u>	<u><u>35456</u></u>
КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ			
Регистриран капитал	4	27962	27962
Резерви	5	5388	5988
Натрупана печалба/загуба за минали години		1919	0
Финансов резултат за текущата година		-246	1991
<i>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ</i>		<u>35023</u>	<u>35341</u>
НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	6	13	0
<i>СУМА НА НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ</i>		<u>13</u>	<u>0</u>
ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
Търговски и други задължения	7	595	114
Дължими текущи данъци	8	1	1
<i>СУМА НА ТЕКУЩИТЕ ПАСИВИ</i>		<u>596</u>	<u>115</u>
ОБЩО КАПИТАЛ И ПАСИВИ		<u><u>35632</u></u>	<u><u>35456</u></u>

Дата: 28.03.2011г.

Съставил: 
/ Е. Иванова /

Ръководител:

/ С. Боянова /

/ Г. Любова /

Заверил:

/ Б. Костоев /


30.03.2011г.

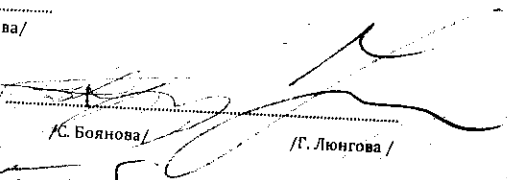
ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

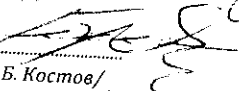
на "ФОНД ЗА ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ МЕЛ ИНВЕСТ" АДСИЦ гр. София
за периода, от 01 януари до 31 декември 2010 г.

(в хиляди лева)	Приложение	31.12.2010г.	31.12.2009г.
Приходи	9	11086	2521
Разходи за материали		0	0
Разходи за персонала		(79)	(106)
Разходи за амортизация			0
Разходи за външни услуги		(326)	(753)
Други разходи		(100)	(12)
Балансова ст/ст на продадените МА		(12243)	(2042)
Разходи за придобиване на МА		0	
Печалба (загуба)		(1662)	(398)
Приходи от преценка		1556	3798
Обезценка		(138)	(1531)
Печалба (загуба) преди данъчно облагане		(244)	1869
Финансови приходи	10	1	125
Финансови разходи		(3)	(3)
Печалба (загуба) преди данъчно облагане		(246)	1991
Друг всеобхватен доход		0	0
Общ всеобхватен доход		(246)	1991

Дата: 28.03.2011г.

Съставил: 
/ Е. Иванова /

Представяващи: 
/ С. Боянова /
/ Г. Люнгова /

Заверил: 
/ Б. Костов /


30.03.2011г

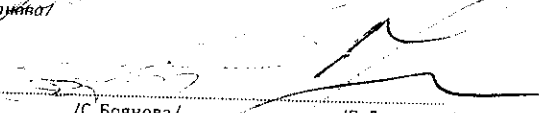
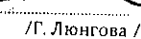
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

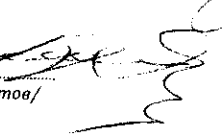
на "ФОНД ЗА ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ МЕЛ ИНВЕСТ" АДСИЦ гр. София
за периода, от 01 януари до 31 декември 2010 г.

(в хиляди лева)	31.12.2010г.	30.12.2009г.
Парични потоци от оперативната дейност		
Парични постъпления от клиенти	1014	590
Парични плащания на доставчици	-361	-675
Парични плащания на и от името на персонала	-79	-89
Други постъпления/плащания	-140	152
Нетен паричен поток от оперативна дейност	434	-22
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Парични плащания за придобиване на имоти, машини и съоръжения, нематериални и други дългосрочни активи активи	-10669	-9789
Парични постъпления от продажба на имоти, машини и съоръжения, нематериални и други дългосрочни активи	10320	1916
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	-349	-7873
Парични потоци от финансова дейност		
Постъпления от имитиране на ценни книжа	0	0
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни и други подобни	1	125
Други парични потоци от финансова дейност	0	
Изплатени дивиденди	-71	0
Нетен паричен поток от финансова дейност	-70	125
Нетно намаление/увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти	15	-7770
Парични средства и парични еквиваленти в началото на периода	107	7877
Парични средства и парични еквиваленти в края на периода	122	107

Дата: 28.03.2011г.

Съставил: 
/ Е. Иванова /

Ръководители:  / С. Боянова /  / Г. Люнгова /

Заявил: 
/ Б. Костов /

30.03.2011г.

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "ФОНД ЗА ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ МЕЛ ИНВЕСТ" АД СИЦ гр. София
за периода, от 01 януари до 31 декември 2010 г.

(в хиляди лева)

	Основен регистриран капитал	Премияен резерв	Общи резерви	Натрупаена печалба /загуба	Друг всеобхватен доход	Общо собствен капитал
27 962	2 113	1 269	0	2 006	33 350	
Изменение за сметка на собствениците	0	0	0	1 991	1 991	
Финансов резултат за текущия период	0	0	0	0	0	
Разпределение на печалбата	0	0	2 006	0	0	
Други изменения в собствения капитал	0	0	0	2 006	2 006	
27 962	2 113	3 275	0	1 991	35 341	
Изменение на печалбата за дивидент	0	0	0	0	-246	
Други изменения в собствения капитал	0	0	0	71	-71	
27 962	2 113	3 275	1 919	-246	35 023	

Собствен капитал към 31 Декември 2008г.

Изменение за сметка на собствениците
Финансов резултат за текущия период
Разпределение на печалбата
Други изменения в собствения капитал

Собствен капитал към 31 Декември 2009г.

Финансов резултат за текущия период
Разпределение на печалбата за дивидент
Други изменения в собствения капитал

Собствен капитал към 31 Декември 2010г.

Дата: 28.03.2011г.

Съставил:
/ Е. Исаилова/

Заверил:

/ Б. Костов/

Ръководители:
/ С. Воянова/

/ Г. Люксова/

30.03.2011г.